

Poststrasse 25
3071 Ostermundigen
Telefon +41 31 635 94 00
www.jgk.be.ch/regierungsstatthalter
rsta.bemi@jgk.be.ch

1. November 2019

Medienmitteilung

Regierungsstatthalter Christoph Lerch erteilt die Baubewilligung für die Überbauung des alten Tramdepots Burgernziel in der Stadt Bern und weist Einsprache ab.



Das Areal des alten Tramdepots in der Stadt Bern soll mit 101 Wohnungen überbaut werden. Gegen dieses Projekt sind 4 Einsprachen eingereicht worden, drei davon wurden im Sommer zurückgezogen. Regierungsstatthalter Christoph Lerch hat die verbliebene Einsprache geprüft und als öffentlich-rechtlich unbegründet befunden. Er kommt zum Schluss, die geplante Überbauung stehe im Einklang mit den gesetzlichen Bestimmungen.

Ende Januar 2019 publizierte das Regierungsstatthalteramt Bern-Mittelland die Überbauung des alten Tramdepots am Burgernziel. Die Wohnbaugenossenschaft ACHT und die Gebäudeversicherung des Kantons Bern (GVB) planen auf dem Areal 101 Wohnungen, Gewerbe-, Verkaufs- und Büroflächen, eine KITA, einen Kindergarten, ein öffentliches Restaurant und 69 Parkplätze in einer unterirdischen Einstellhalle. Die Stadt Bern hat das Land im Baurecht abgegeben.

Gegen das Projekt sind von privater Seite 4 Einsprachen eingereicht worden. Im Laufe des Verfahrens konnten offene Punkte bereinigt werden, so dass drei Einsprecher ihre Einsprachen zurückzogen. Die verbliebene Einsprache brachte zusammenfassend vor, dass durch das Bauvorhaben verschiedene übermässige Immissionen verursacht würden, wie beispielsweise übermässige Lärmimmissionen.

Regierungsstatthalter Christoph Lerch hat diese Einsprache geprüft und in allen Punkten als öffentlich-rechtlich unbegründet befunden. Er erteilt der geplanten Überbauung die Baubewilligung.

**Regierungsstatthalteramt
Bern-Mittelland**

Christoph Lerch
Regierungsstatthalter